**ATTACHMENT H-4**: **REJECTION NOTICE**

[COMPANY LETTERHEAD]

[PHONE NUMBER]

[EMAIL ADDRESS]

[FAX NUMBER]

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[APPLICANT'S NAME AND ADDRESS] *(Date)*

Тема: [PROJECT NAME]

Регистрационный номер:\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Log #)*

Уважаемый заявитель!

Мы получили Ваше заявление на предоставление жилья в рамках указанной выше программы. Согласно правилам участия в программе, Ваше заявление отклонено по следующим причинам:

**\_\_\_ 1. По результатам тщательной проверки, Ваш доход и / или состав семьи не отвечает требованиям.** *Таблицу уровней дохода для участия в программе см. в приложении.*

Доход Вашей семьи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Your household income)*

Состав семьи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Your household size)*

**\_\_\_ 2. Сумма субсидии на аренду жилья, указанная Вами, не полностью**

**покрывает плату за аренду жилья в рамках данной программы.** См. прилагаемые таблицы стандартных платежей. (*Rental subsidy does not cover rent level)*

**Субсидия на аренду жилья:** [NAME OF SUBSIDY] [HOUSEHOLD SIZE]

**\_\_\_ 3. Размер Вашего дохода не свидетельствует о том, что Вы постоянно испытываете потребность в помощи.**

|  |
| --- |
| * Активы *(Assets)* * Владение недвижимостью *(Property ownership)* * Другое: *(Other)* |
|  | |

**\_\_\_ 4. Проверка правонарушений и судимостей.** *(Criminal background)*

|  |
| --- |
|  |

**\_\_\_ 5. Было установлено, что Ваше заявление и / или документы содержат противоречивую информацию.** *(Inconsistent information)*

|  |
| --- |
|  |

**\_\_\_ 6. Вы не условились о времени встречи для проверки соответствия критериям участия или не пришли на нее после того, как запланировали и подтвердили ее.** *(Failure to schedule/attend appointment)*

|  |
| --- |
|  |

**\_\_\_ 7. Вы не соответствуете определению семьи, утвержденному агентствами.** Следовательно, Вы не соответствуете критериям участия в этой программе. *(Household composition)*

|  |
| --- |
|  |

**\_\_\_ 8. Вы не предоставили документацию в указанные сроки либо полученные нами сведения оказались неполными или не являются достаточным основанием для участия.** *(Failure to submit documentation)*

|  |
| --- |
|  |

**\_\_\_ 9. Кредитная история.**

|  |  |
| --- | --- |
| * Объявление о банкротстве в течение последних 12 месяцев *(Bankruptcy)* * Задолженности, взыскания просроченных задолженностей, решения о выплате истцу взыскиваемой суммы, залоговые обязательства, превышающие 5000 долларов *(Delinquencies)* | |
| Обратите внимание, что администрацией города Нью-Йорка созданы центры расширения финансовых возможностей (Financial Empowerment Center), где можно получить консультацию по вопросам улучшения кредитной истории. Консультант также может помочь Вам разобраться с долгами, порекомендовать, как иметь дело с коллекторскими агентствами и откладывать деньги на ежемесячную арендную плату. Мы рекомендуем позвонить по номеру 311 и назначить бесплатное собеседование с консультантом, чтобы лучше подготовиться к участию в следующих жилищных лотереях. | |

**\_\_\_ 10. Другое.** *(Other)*

|  |
| --- |
|  |

Если Вы располагаете дополнительной информацией, которая, по Вашему мнению, позволяет Вам обжаловать принятое решение, Вы можете обратиться к нам с письменным требованием о его пересмотре в течение десяти (10) рабочих дней. Отправьте свою апелляцию на [АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ / ПОЧТОВЫЙ АДРЕС / ФАКС], указанный ниже. **При этом Вам нужно объяснить, почему Вы считаете, что заявление отклонено ошибочно, приложить копию данного уведомления и подтверждающую документацию.**

**Если причина, по которой Ваше заявление было отклонено (как указано выше в пунктах 1–9), непосредственно связана с тем, что Вы или другое лицо, упомянутое в Вашем заявлении, являетесь жертвой домашнего насилия, насилия на свиданиях, посягательств сексуального характера или преследований, ознакомьтесь с прилагаемым уведомлением о правах согласно закону «О борьбе с насилием в отношении женщин».**

Обратите внимание, что мы не рассматриваем апелляции, которые не содержат полного объяснения и подтверждающих документов.

С уважением,

[NAME]

Владелец / менеджер

[INSERT EMAIL ADDRESS HERE] [INSERT PHONE NUMBER HERE] [INSERT FAX NUMBER HERE]

**[INSERT [RUSSIAN] HOUSEHOLD SIZE AND INCOME CHART OR AD]**

Если у Вас есть дополнительные вопросы о процессе подачи заявлений о предоставлении жилья или обжаловании решений, обратитесь в следующие учреждения:

* Жилищные единицы от HPD — справочная служба HPD для заявителей, тел.: 212-863-7990.
* Жилищные единицы от HDC — справочная служба HDC для заявителей, тел.: 212-227-6411.

[INSERT PAGE BREAK]

**[INSERT ATTACHMENT Z]**